



59 900 €

Terrain Beaufort En Anjou 1700 m2

02 41 44 01 32

Nestenn Beaufort en Anjou  
6 Rue de la poissonniere  
49250 Beaufort en Anjou

## N° Mandat : v5761 / Réf : v5761

Superbe parcelle boisée hors lotissement dans un quartier résidentiel de Beaufort en Vallée à 2 km d'Intermarché et moins de 2 km du centre-bourg. Ce terrain vous offre calme et tranquillité. Les réseaux d'électricité, d'eau, de télécom, de tout-à-l'égout passent en limite de propriété. Situé hors périmètre monument historique, vous pourrez concevoir la maison de vos rêves. N'attendez plus et contactez l'agence Nestenn de Beaufort en Anjou pour concrétiser votre projet au 02 41 44 01 32. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 1 615 m<sup>2</sup> et  
1 785 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 55 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.91% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES