



35 000 €

TERRAIN VIABILISE A BATIR sur Baugé

02 41 44 01 32

Nestenn Beaufort en Anjou
6 Rue de la poissonniere
49250 Beaufort en Anjou

N° Mandat : V5635 / Réf : V5635

NESTENN Baugé vous propose 10 lots viabilisés à bâtir surface de 485m² à 630m² de 35 000€ à 49 000€ (les honoraires sont à la charge vendeur) Exposition NE-SO Non soumis au DPE Situation idéale par sa proximité du centre ville de Baugé Les + de ces terrains -Ecoles, collèges, maison des services, maison médicale -Cinéma, associations sportives et culturelles -Piscine -Camping -Voie verte -Châteaux de la Loire, Château de Baugé, Hotel Dieu et Apothicairerie -Golf de Baugé -un par 72 de 5947m -30 minutes d'Angers et Saumur. -Proche autoroute A11 et A85. - Gare SNCF Angers et Saumur. -Aéroport d'Angers Marcé. N'attendez plus prenez rendez-vous avec Sébastien Contactez votre agence de Baugé en Anjou au 02.41.84.39.98 Sébastien Chupin Agent Commercial 503879686 RSAC Angers - EI « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 461 m² et
509 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CHUPIN Sébastien. Agent commercial - RSAC : 503879686



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES