



440 700 €

Propriété, Doué En Anjou, 11 pièce(s) 430 m² - D5586

02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : D5586 / Réf : D5586

Située au calme, entre Doué la Fontaine et Saumur, venez découvrir cette propriété de 11 pièces de 430 m² ! Dès l'entrée, un grand salon/séjour de 70 m² avec cheminée centrale s'offre à vous. Vous trouverez également au rez-de-chaussée un second salon/séjour, une cuisine aménagée et équipée, un WC, ainsi que deux suites parentales dont une avec bureau. À l'étage vous aurez aussi l'occasion de découvrir 7 belles chambres dont 4 suites parentales avec WC ! À l'extérieur, un jardin paysagé de 2 hectares, avec piscine et terrain de tennis. À visiter sans tarder ! Classe énergie: C D5586

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



11 pièces



9 chambres



1 cave



piscine



6 salles de bains



7 WC



1 er étage



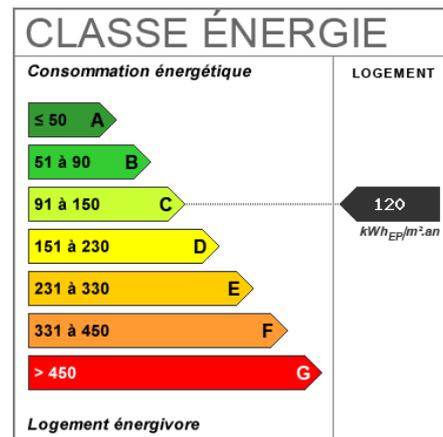
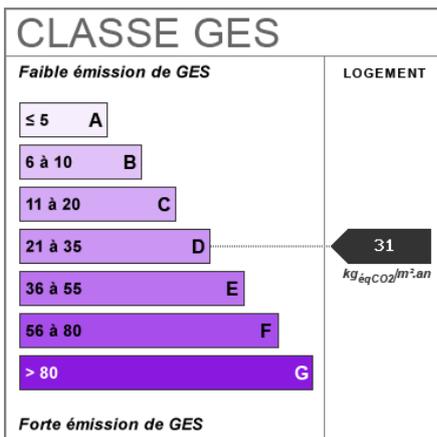
430 m² habitables



Entre 23 033 m² et
25 457 m² de
terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 420 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.93% TTC



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES