



Contrat Nestenn

249 940 €

Terrain à bâtir 1500m<sup>2</sup> - coeur de Trélazé -  
au calme en retrait de rue

02 41 44 69 69

Nestenn Les Ponts de Cé  
12 Rue Charles de Gaulle  
49130 Les Ponts de Cé

## N° Mandat : P3947 / Réf : P3947

Exclusivité Nestenn - Votre agence Nestenn Les Ponts de Cé vous propose ce vaste terrain aménageable sur la commune de Trélazé et en retrait de la rue. Vous serez à deux pas du Super U La Pyramide et des transports urbains et de la gare de Trélazé. Potentiel terrain divisible avec permis d'aménager à déposer auprès de la commune. Vous pourrez projeter plusieurs maisons sur la parcelle. Etude géotechnique déjà réalisée. Contactez nous pour plus de renseignements au 02 41 44 69 69 ; Réf. P3840



Entre 1 516 m<sup>2</sup> et  
1 676 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 236 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.91% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES