



368 500 €

Terrain Angers Lac de Maine de 946 m<sup>2</sup>,  
libre de constructeur

02 41 88 76 88

Nestenn Angers Centre  
37 Bd Maréchal Foch  
49100 Angers Centre

## N° Mandat : 7128 / Réf : 7128

Opportunité de construction au Lac de Maine, Angers ! Découvrez ce terrain exceptionnel de 946m<sup>2</sup>, situé dans un cadre paisible et verdoyant au bord du Lac de Maine. Idéalement placé, il offre un accès facile aux commodités environnantes telles que les commerces et les arrêts de bus, vous garantissant un quotidien pratique et agréable. Libre de constructeur, ce terrain vous laisse une totale liberté dans la réalisation de votre projet immobilier, que ce soit pour votre résidence principale ou pour un investissement. À noter que le terrain n'est pas viabilisé, vous offrant ainsi l'opportunité de personnaliser votre installation selon vos besoins spécifiques. Ne manquez pas cette chance de créer votre futur chez-vous dans un cadre naturel d'exception. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !



Entre 899 m<sup>2</sup> et  
993 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 350 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.29% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES